



CONSORZIO DI MIGLIORAMENTO FONDIARIO DI TORRE GAIA - ROMA

NOTA INFORMATIVA PER LA SALVAGUARDIA DEL VERDE

Ai Sig.ri Consorziati

**Ai Sig.ri Amministratori dei
Condomini siti nel Consorzio**

Oggetto: richieste abbattimento alberi e successivo reimpianto nelle aree private all'interno del Consorzio.

Facciamo seguito alle continue richieste di notizie che frequentemente ci pervengono, per l'abbattimento degli alberi di alto fusto, soprattutto pini secchi e/o con monconi di rami pericolanti ed accertati danni meccanici in genere, per darvi le seguenti necessarie informazioni in ordine all'obbligo del successivo reimpianto.

Tutte le piante, esistenti nei vari lotti di cui è costituito il Consorzio, sono state messe a dimora dai proprietari, (privati e/o costruttori) che hanno acquisito le licenze e/o concessioni edilizie per l'edificazione degli immobili, con lo specifico impegno sia per l'essenza, all'epoca -pini-, sia per il numero da mettere a dimora in ogni lotto- in rapporto al volume dell'edificio da costruire-.

Il Comune, da qualche tempo, visto i numerosi problemi scaturiti da danni causati soprattutto dai "pini", non ha più preteso il reimpianto di alberi della stessa essenza ma di altre.

Sono quelle che il Consorzio, anche con il parere dei tecnici dell'Orto Botanico dell'Università di Tor Vergata, suggerisce agli interessati e che ben si integrano nel contesto ambientale/paesaggistico del luogo del reimpianto. (In segreteria è a disposizione l'elenco dettagliato di tutte le piante)

Tanto premesso, ne consegue che "l'indispensabile reimpianto" deve avvenire, salvo accertati casi particolari, all'interno del lotto interessato all'intervento e con i suddetti accorgimenti.

Cordialmente

Torre Gaia 24.2.2016

Prot. 121/16

F.to Il Presidente
Antonio Cocco