

# **VERBALE DELL'ASSEMBLEA ORDINARIA** **DEL CONSORZIO DI MIGLIORAMENTO FONDIARIO DI TORRE GAIA**

L'anno 2017, il giorno **28 del mese di aprile**, alle ore 20:30 si è riunita, in seconda convocazione, l'Assemblea Ordinaria del Consorzio di Miglioramento Fondiario di Torre Gaia, presso i locali – in Via di Torre Gaia, 120, per discutere e deliberare sul seguente:

## **ORDINE DEL GIORNO**

- 1. Approvazione Bilancio consuntivo al 31.12.2016 e deliberazioni conseguenti sulla destinazione del risultato d'esercizio**
- 2. Rinnovo del cda: nomina Commissione elettorale**
- 3. Nomina componenti Commissione di garanzia**
- 4. Nomina Revisori dei Conti**
- 5. Informativa preaccordo con il gestore del centro sportivo per la cessazione anticipata del contratto di locazione e proposta di affidamento al nuovo gestore.**

A norma dell'art. 27 dello Statuto, assume la presidenza dell'Assemblea il signor Antonio Cocco, il quale, constatato e dato atto che:

- a. l'Assemblea è stata regolarmente convocata -(con avviso affisso all'Albo della Sede del Consorzio in data 10 aprile scorso e inviato successivamente ai Consorziati nei tempi prescritti dall'articolo 15 dello Statuto consortile vigente)- per il giorno 27 aprile, alle ore 23:50 in prima convocazione e per oggi alle ore 20:30 in seconda convocazione, sempre nello stesso luogo;
- b. la prima convocazione è andata deserta;
- c. sono presenti per il Consiglio di Amministrazione: il Vice Presidente Francesco Paolo Gargiulo ed i consiglieri Giorgio Modica, Mario Pesce, Alfredo Rastelli e Claudio Regoli;
- d. sono presenti i Revisori dei Conti: Umberto Alviti e Grazia Bandiera;
- e. sono altresì presenti: per la Commissione di Garanzia Curci Francesco, Passaretti Guido e Boldorini Roberto.

Alle ore 21,35 il Presidente, con il consenso dei presenti, chiama a fungere da Segretario il Dott. Carmine Vox che accetta.

Quindi prima di procedere, constatato l'esiguo numero dei presenti, ad un'ora dall'inizio della riunione, invita la segretaria addetta a stampare l'elenco dei consorziati presenti e rappresentati per delega.

Nell'attesa rivolge un doveroso ringraziamento ai "soliti" presenti per la responsabile partecipazione e per la paziente attesa, e scusandosi per il purtroppo consueto ritardo dell'inizio dei lavori, dovuto alla necessità di raggiungere il numero di presenze valido per deliberare, aggiunge:

*"Mi aspettavo, oltre la Vostra presenza quella, più numerosa, dei consorziati solitamente assenti.*

*La ormai decennale scarsa partecipazione assembleare, come constaterete, rende sempre più difficile "governare", la riprova emerge in particolare, in questa riunione che non ci consente l'apertura e lo svolgimento dei lavori.*

*Ciò è inspiegabile ove si consideri che avremmo dovuto trattare importanti argomenti.*

*Però, è bene chiarire a tutti i nostri “amministrati”, che per consentirci di operare - e perseguire gli interessi di tutti-, è indispensabile il loro dovere di assidua partecipazione. Non pretendiamo altro ma essi, almeno due tre volte l’anno, debbono rinunciare ad una passeggiata, ad una cena fuori casa, al cinema e/o teatro, a guardare una partita di calcio in tv e/o ad un week end, per starci vicino approvare e/o bocciare le nostre iniziative e, perché no, criticarci e suggerirci valide alternative; noi ci rinunciamo frequentemente! Nell’augurarVi buona notte Vi informo che sarà nostra cura, la prossima settimana, di informarVi sui futuri necessari sviluppi”.*

**Dall’elenco si evince che sono**

<i>Presenti:</i>	<i>n. 38 consorziati</i>	<i>per un totale di millesimi</i>	<i>63,90</i>
<i>Deleghe:</i>	<i>n. 25</i>	<i>per un totale di millesimi</i>	<i>29,16</i>
<i>Totali votanti:</i>	<i>n. 63</i>	<i>per un totale di millesimi</i>	<i>93,06</i>

#### **DICHIARA**

l’Assemblea non validamente costituita e non idonea a deliberare sui punti posti all’o.d.g., per mancanza del numero legale.

Alle ore 21.45 del giorno 28 aprile 2017, l’assemblea è sciolta.

*Il Presidente*  
*F.to Antonio Cocco*

*Il Segretario*  
*F.to Carmine Vox*